

## Comunicado de Prensa

# PCR Verum Revisa Perspectiva de Tuxtla Gutiérrez a ‘Positiva’ y Afirma la Calificación en ‘AA-/M’

Monterrey, Nuevo León (Agosto 21, 2024)

El día de hoy PCR Verum ratificó la calificación de largo plazo de ‘AA-/M’ al Municipio de Tuxtla Gutiérrez, Chiapas. La Perspectiva se modifica a ‘Positiva’ desde ‘Estable’.

La ratificación de la calificación y el cambio en la perspectiva obedecen a la buena generación de Ingresos Propios observada en los últimos doce meses y que se ha reflejado en un robusto nivel de liquidez favoreciendo la flexibilidad financiera de la entidad. Adicionalmente, Tuxtla Gutiérrez muestra un control en su pasivo circulante y un bajo indicador de Deuda Directa respecto a sus Ingresos Disponibles (< 10%). También, se destaca el elevado nivel de Inversión Pública-Productiva en los últimos 36 meses con el objetivo de mejorar la infraestructura física y que en su mayoría han sido con recursos propios. Se observa una contención en el Gasto Operacional, situación que ha favorecido a la generación de Ahorro Interno y que ha coadyuvado en que Tuxtla Gutiérrez tenga un desempeño presupuestal positivo. La calificación incorpora su importancia en la economía estatal aunado a la implementación de modelos económicos-sociales y criterios ambientales para identificar el riesgo contra el trabajo infantil. Finalmente, prevalece un elevado nivel de economía informal en Tuxtla Gutiérrez lo que ha originado moderadas desviaciones en su sistema de recaudación.

## Perspectiva ‘Positiva’

La calificación podría incrementarse en caso de que la generación de Ingresos Propios se mantenga creciendo respecto a su mezcla total, así como de sostener el buen nivel de liquidez observado y que se continúe disminuyendo de manera importante la deuda directa respecto a sus ingresos de libre disposición. Por otra parte, la calificación podría regresar a ‘Estable’ en caso de aumentar descontroladamente el Gasto Operativo lo que apretaría sus Balances Fiscales y Ahorro Interno, asimismo, ante presiones significativas en su generación de Ingresos Propios y crecimientos no esperados por PCR Verum en su nivel de endeudamiento.

**Buena Generación de Ingresos Propios.** En los primeros 6M24, Tuxtla Gutiérrez totalizó Ps\$503.4 millones de Ingresos Propios (+37.1% respecto a 6M23), lo anterior responde al mejoramiento en sus procesos de fiscalización y a los departamentos de ejecución y cobranza. Adicionalmente los modelos sociales desarrollados e implementados por la administración municipal han coadyuvado en mejorar su recaudación, atenuando de manera importante la economía informal que aún persiste en la entidad. Hacia adelante, se proyecta un C4 que operará como ‘hacendario municipal’ con la finalidad de incrementar la recaudación municipal, asimismo, la profesionalización y capacitación en su personal



administrativo será clave para poder llevar a Tuxtla Gutiérrez a un nivel mayor en cuanto a su generación de Ingresos Propios.

**Pasivo Circulante Controlado.** Se destaca el buen manejo observado durante el período de análisis de los Pasivos de Corto Plazo del municipio de Tuxtla Gutiérrez, ubicándose al cierre de junio de 2024 en Ps\$82.1 millones. Es importante mencionar que vienen de montos complicados (2016: Ps\$709 millones) y con los remanentes que han tenido de los ahorros ejercidos año con año han podido subsanar estas desviaciones en los últimos 5 años, otorgándoles una buena flexibilidad financiera. Se estima que para el cierre acumulado del presente ejercicio anden por debajo de los Ps\$100 millones; adicionalmente, se acentúa el buen nivel de liquidez observado durante el período de estudio, ya que, actualmente cuentan con Ps\$781.7 millones en flujo de efectivo para inversiones productivas, pago anticipado de deuda o para ahorros.

**Bajo Indicador Deuda Directa / IFOs.** El saldo de Deuda Directa del municipio de Tuxtla Gutiérrez en los primeros seis meses del presente ejercicio descendió a Ps\$266.3 millones (-6.9% respecto a los 6M23), dicho monto se compone de un crédito con la banca de desarrollo en 2011 por Ps\$285.2 millones, posteriormente se incrementó en 2013 llegando hasta Ps\$410.8 millones. Previamente, durante el ejercicio 2023, el indicador Deuda Directa / IFOs se ubicó en su históricamente nivel más bajo con 0.10x (2022: 0.11x), mientras que el Servicio de la Deuda respecto a los IFOs fue de 0.02x. Los niveles observados en los indicadores de endeudamiento son bajos, permitiendo un adecuado grado de flexibilidad financiera para la entidad en este sentido.

Se destaca que durante 2023 se reestructuró la deuda con la misma institución bancaria, apeándose al artículo 34 de la Ley de Disciplina Financiera, por lo cual, la tasa de interés se redujo y disminuyó el porcentaje de la garantía de fuente de pago que tenían (FGP del 11.5% y anteriormente tenían el 15.7%). Esto trajo consigo un flujo mensual de Ps\$2.0 millones en este 2024. La expectativa hacia adelante es un indicador Deuda Directa / IFOs por debajo de las 0.10x en los próximos años, manteniéndose en bajos niveles.

**Elevado Nivel de Inversión Pública.** Ésta ha crecido recientemente, Ps\$632.2 millones y Ps\$492.7 millones en 2023 y 2022, respectivamente. Esto responde a que pusieron contenedores de basura en toda la ciudad (~ 100 contenedores) y compraron camiones nuevos de manera conjunta con el sector privado (~Ps\$15.0 millones y el municipio el resto); además invirtieron en mejorar la infraestructura de agua, drenaje pluvial, pavimento hidráulico, asfalto, luminarias, entre otras cosas. En los primeros seis meses del presente ejercicio continua la tendencia alcista en Inversión en Capital, misma que mantendrán para el cierre acumulado del presente ejercicio con ~Ps\$500 millones y con la expectativa de realizar mejoras hacia adelante.

**Ahorro Interno Positivo.** La constante generación positiva del municipio de Tuxtla Gutiérrez es una de sus principales fortalezas, al cierre de diciembre de 2023 se ubicó en 12.6% respecto a los Ingresos Disponibles, equivalentes a Ps\$357.2 millones. Esto ha sido gracias a una dinámica importante en los IFOs (Tmac 2019-2023: +5.9%), se destaca el adecuado control en el manejo del Gasto Operativo por parte de la entidad, aunque recientemente con ligeras desviaciones al alza; no obstante, ha



permanecido en valores moderados. PCR Verum considera que esta buena dinámica observada al cierre de junio 2024 se mantenga para el cierre acumulado del presente ejercicio, por lo que se esperarían indicadores similares a los registrados en 2023.

**Desempeño Presupuestal Favorable.** Al cierre de diciembre de 2023, el municipio de Tuxtla Gutiérrez registró Balances (Primario y Financiero) superavitarios, debido a una mayor dinámica en el Ingreso y a una contención en el Gasto, no obstante, estos se apretaron respecto a lo observado en 2022. El Balance Primario se ubicó en 1.6% del Ingreso Total, en tanto que el Financiero fue de 0.5%. Pese a lo observado en 2023, durante el período de análisis la entidad ha reflejado buenas prácticas de disciplina financiera, logrando tener finanzas públicas sostenibles en 2019, 2020, 2022 y 2023. Considerando los primeros seis meses del presente ejercicio, PCR Verum espera que para el cierre acumulado del ejercicio se observen Balances superavitarios debido a las políticas públicas que el municipio está implementando.

**Alto Nivel de Economía Informal.** Pese a que la administración ha desarrollado modelos sociales (como el Sistema de Apertura Rápida de Empresas SARE y el Sistema Único de Búsqueda de Empleo SUBE) y han logrado aumentar la recaudación, ésta pudiera crecer aún más en caso de disminuir de manera importante la economía informal. Tuxtla Gutiérrez presentaba muchas inconsistencias en sus procesos regulatorios, principalmente en claves catastrales y gracias a la tecnología han logrado equilibrar las bases, no obstante, si bien han avanzado en los últimos 3 años, aún están lejos de tener más de la mitad de los predios regularizados. Adicionalmente, el alto nivel de economía informal que prevalece en las diversas actividades económicas de la entidad ha afectado el desarrollo económico de la región.

El municipio de Tuxtla Gutiérrez es la capital del Estado de Chiapas, cuenta con una extensión territorial de 340.7km<sup>2</sup>, equivalente al 3.3% del total del Estado. De acuerdo con el Censo de Población y Vivienda 2020 del INEGI, el municipio tiene 604,147 habitantes, lo que representa el 10.9% de la población del Estado; asimismo, según el Consejo Nacional de Población (CONAPO), la entidad cuenta con un grado de marginación 'Muy Bajo'. Tuxtla Gutiérrez posee una gran variedad de recursos naturales, debido a bosques, selvas, especies de flora y fauna silvestre. Adicionalmente, tiene una vocación del sector primario, principalmente por productos agrícolas como el café, ganado, productos lácteos, cultivo de limón, entre otros. En los últimos años se ha activado el sector terciario, ocasionado por el turismo y los servicios que ofrece la entidad.

## Crterios ESG

El municipio de Tuxtla Gutiérrez se encuentra en un nivel arriba del promedio en criterios de ESG. La entidad ha desarrollado e implementado modelos sociales (NODES) que han coadyuvado en un fortalecimiento de su economía interna, además cuentan con un memorándum por parte de la Organización de Empleo en México para implementar políticas públicas y un modelo de identificación de riesgo contra el trabajo infantil, así como órganos de defensoría y derechos humanos de los niños. En temas de gobernanza la administración cuenta con prácticas sanas y de transparencia observadas a partir del ejercicio 2018, además de que se apega a la Ley de Disciplina Financiera y sube en tiempo



y forma la información solicitada. Adicionalmente, Tuxtla Gutiérrez utiliza modelos de georreferenciación y geolocalización que les permite nutrir su información financiera de manera oportuna.

## Metodologías Aplicadas

- Finanzas Públicas (Abril 2020, aprobada en Octubre 2020).

## Analistas

### Néstor Sánchez Ramos

Director Asociado

☎ (81) 1936-6692 Ext. 110

✉ [nestor.sanchez@verum.mx](mailto:nestor.sanchez@verum.mx)

### Daniel Martínez Flores

Director General Adjunto de Análisis

☎ (81) 1936-6692 Ext. 105

✉ [daniel.martinez@verum.mx](mailto:daniel.martinez@verum.mx)

### Rafael Rodríguez Meza

Analista

☎ (81) 1936-6692 Ext. 112

✉ [rafael.rodriguez@verum.mx](mailto:rafael.rodriguez@verum.mx)

## Acciones de Calificación

Tipo de Calificación / Instrumento	Nivel Anterior	Nivel Actual
Largo plazo	'AA-/M'	'AA-/M'
Perspectiva	'Estable'	'Positiva'

### Información Regulatoria:

La última revisión de la calificación del municipio de Tuxtla Gutiérrez se realizó el 25 de agosto de 2023. La información financiera utilizada para el análisis y determinación de estas calificaciones comprende un periodo que abarca desde el 1 de enero de 2019 hasta el 30 de junio de 2024.

En términos de la disposición quinta de las Disposiciones de Carácter General Aplicables a las Instituciones Calificadora de Valores, se informa que el Municipio de Tuxtla Gutiérrez, ha sido calificado por HR Ratings en 'AA (mex)' con Perspectiva 'Estable' el pasado 8 de agosto de 2024.

El significado de las calificaciones, una explicación sobre la forma en que se determinan y la periodicidad con la que se les da seguimiento, sus particularidades, atributos y limitaciones, así como las metodologías de calificación, la estructura y proceso de votación del comité que determinó las calificaciones y los criterios para el retiro o suspensión de una calificación pueden ser consultados en nuestro sitio de internet <http://www.pcrverum.mx>. Para las calificaciones antes otorgadas, no se utilizaron modelos o criterios diferentes de los empleados en las calificaciones iniciales y no se utilizaron calificaciones otorgadas por otras instituciones calificadoras.

De conformidad con la metodología de calificación antes indicada y en términos del artículo 7, fracción III, de las *Disposiciones de carácter general aplicables a las emisoras de valores y a otros participantes del mercado de valores*, se hace notar que las calificaciones en cuestión pueden estar sujetas a actualización en cualquier momento. Las calificaciones otorgadas son una opinión con respecto a la calidad crediticia, la fortaleza financiera o la capacidad de administración de activos, o relativa al desempeño de las labores encaminadas al cumplimiento del objeto social de la emisora, todo ello con respecto a la emisora o emisión en cuestión, y por tanto no constituyen recomendación alguna para comprar, vender o mantener algún instrumento, ni para llevar al cabo algún negocio, operación o inversión.

La calificación antes indicada está basada en información proporcionada por la emisora y/u obtenida de fuentes que se asumen precisas y confiables, dentro de la cual se incluyen las cuentas públicas anuales, los avances de la cuenta pública trimestral, Leyes de Ingresos y Presupuesto de Egresos, análisis sectoriales y regulatorios, entre otras, misma que fue revisada por Verum, Calificadora de Valores, S.A.P.I. de C.V. exclusivamente en la medida necesaria y en relación al



otorgamiento de las calificaciones en cuestión, de acuerdo con la metodología referida anteriormente. En ningún caso deberá entenderse que Verum, Calificadora de Valores, S.A.P.I. de C.V. ha en forma alguna validado, garantizado o certificado la precisión, exactitud o totalidad de dicha información, por lo que no asume responsabilidad alguna por cualquier error u omisión o por los resultados obtenidos por el análisis de tal información.

La bondad del instrumento o solvencia de la emisora y la opinión sobre la capacidad de la emisora con respecto a la administración de activos y desempeño de su objeto social podrán verse modificadas, lo cual afectará, en su caso, al alza o a la baja las calificaciones, sin que ello implique responsabilidad alguna a cargo de Verum, Calificadora de Valores, S.A.P.I. de C.V. Las calificaciones en cuestión consideran un análisis de la calidad crediticia o fortaleza financiera relativa a la emisora, pero no necesariamente refleja una probabilidad estadística de incumplimiento de pago. Verum, Calificadora de Valores, S.A.P.I. de C.V. emite la calificación de que se trata con apego estricto a las sanas prácticas de mercado, a la normatividad aplicable y a su Código de Conducta, el cual se puede consultar en <http://www.pcrverum.mx>.

Las calificaciones antes señaladas fueron solicitadas por el emisor (o en su nombre) por lo que Verum, Calificadora de Valores, S.A.P.I. de C.V. ha percibido los honorarios correspondientes por la prestación de sus servicios de calificación. No obstante, se hace notar que Verum, Calificadora de Valores, S.A.P.I. de C.V. no ha recibido ingresos de la emisora por conceptos diferentes a los relacionados con el estudio, análisis, opinión, evaluación y dictaminación de la calidad crediticia y el otorgamiento de una calificación.

